

Забележа: НА КАТ ПАРЦЕЛИ 4355/4 НАЛАЗИ СЕ ДЕО ОБЈЕКТА СА КАТ ПАРЦЕЛЕ 4355/12. ОБЈЕКАТ БРОЈ 3 СА ПАРЦЕЛЕ 4435/12 ЈЕ УКУПНЕ ПОВРШИНЕ 106м² ОД ЧЕГА СЕ НА ПАРЦЕЛИ 4355/12 НАЛАЗИ 97м² А ПРЕОСТАЛИ ДЕО ОД 9м² СЕ НАЛАЗИ НА ПАРЦЕЛИ 4355/4 НА НЕПОКРЕТНОСТИ ОЗНАЧЕНОЈ У В-ЛИСТУ 1.ДЕО И ТО:

Породична стамбена зграда-део број 3, површине у габариту 97м², Пр+1, изграђеној на к.п.бр.4355/12, Изграђен без одобрења за градњу

2. - Упис у катастар непокретности из става 1. овог диспозитива извршен је даном доношења овог решења.

3. - Обавезује се А&R IMMOBAU AG ДОО ПАНЧЕВО да у року од 10 дана од дана достављања овог решења уплати републичку административну таксу за захтев у износу од 330.00 динара на жиро рачун буџета Републике Србије.

4. - Обавезује се А&R IMMOBAU AG ДОО ПАНЧЕВО да у року од 10 дана од дана достављања овог решења, уплати републичку административну таксу за пружање услуга РГЗ-а у износу од 4330.00 динара на жиро рачун буџета Републике Србије.

5. - А&R IMMOBAU AG ДОО ПАНЧЕВО дужан је да у року од 10 дана од дана достављања овог решења, под претњом принудне наплате, уплати Републичку административну таксу у укупном износу од 4660.00 динара на жиро рачун буџета Републике Србије број 840-742221843-57 Модел 97 Позив на број 292264060018488704.

Образложење

А&R IMMOBAU AG ДОО ПАНЧЕВО ИЗ ПАНЧЕВО, ВОЈВОЂАНСКИ БУЛЕВАР 42 поднео је захтев за ПАРЦЕЛАЦИЈУ У СКИДАЈУ СА ПРИЛОЖЕНОМ ДОКУМЕНТАЦИЈОМ НА НЕПОКРЕТНОСТИМА НАВЕДЕНИМ У СТАВУ 1. ДИСПОЗИТИВА ОВОГ РЕШЕЊА. Као доказ о насталој промени приложио је ПОТВРДА ПРОЈЕКТА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ БРОЈ V-15-350-606/2021 ОД 11.01.2022. КОЈИ ЈЕ ПОТВРДИО СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ ПАНЧЕВО, ЕЛАБОРАТ ГЕОДЕТСКИХ РАДОВА -ПРЕДУЗЕЋЕ ГЕОВИЗИЈА ПАНЧЕВО.

На основу члана 57. став 4. Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова ("Службени гласник РС", бр.41/18, 95/18, 31/19 и 15/20), а по спроведеном поступку утврђено је да су испуњени услови из члана 84, 85, 86, 87, и 88 Закона о државном премеру и катастру ("Службени гласник РС", бр.72/09, 18/10, 65/13, 15/15-УС, 96/15, 47/17-аутентично тумачење, 113/17, 27/18, 41/18 и 9/20), па је одлучено као у диспозитиву овог решења.

Висина републичке административне таксе за захтев утврђена је сходно Тарифном броју 1. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", број 43/03, 51/03-испр., 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин.изн., 55/12-усклађени дин.изн., 93/12, 47/13-усклађени дин.изн., 65/13-др.закон, 57/14-усклађени дин.изн., 45/15-усклађени дин.изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин.изн., 61/17-усклађени дин.изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин.изн., 95/18, 38/19, 86/19, 90/19, 98/20-усклађени дин.изн., 144/20 и 62/21).

Висина републичке административне таксе за пружање услуга РГЗ-а у износу од 4330.00 динара утврђена је сходно Тарифном броју 2156. став 5. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", број 43/03, 51/03-испр., 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин.изн., 55/12-усклађени дин.изн., 93/12, 47/13-усклађени дин.изн., 65/13-др.закон, 57/14-усклађени дин.изн., 45/15-усклађени дин.изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин.изн., 61/17-усклађени дин.изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин.изн., 95/18, 38/19, 86/19, 90/19, 98/20-усклађени дин.изн., 144/20 и 62/21).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења допуштена је жалба Републичком геодетском заводу у Београду у року од 8 дана од дана достављања овог решења.

Жалба се подноси Републичком геодетском заводу у Београду преко СЛУЖБЕ ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ ПАНЧЕВО непосредно писмено или усмено на записник или шаље препоручено путем поште са плаћеном административном таксом у износу од 490.00 динара на жиро рачун буџета Републике Србије број 840-742221843-57 Модел 97 Позив на број 292264060018488704 по тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", број 43/03, 51/03-испр., 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин.изн., 55/12-усклађени дин.изн., 93/12, 47/13-усклађени дин.изн., 65/13-др.закон, 57/14-усклађени дин.изн., 45/15-усклађени дин.изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин.изн., 61/17-усклађени дин.изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин.изн., 95/18, 38/19, 86/19, 90/19, 98/20-усклађени дин.изн., 144/20 и 62/21).